

竞争性谈判邀请

广安城投建设集团有限公司受四川广安爱众建设工程有限公司委托，拟对 爱众·天空的院子项目地下室固化剂地坪与标线标牌等交通设施工程专业发包采用公开竞争性谈判方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的公开竞争性谈判。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：GACT-2024Z-TP0034

2. 采购项目名称：爱众·天空的院子项目地下室固化剂地坪与标线标牌等交通设施工程专业发包

3. 工程地点：广安市广安区通江四路与学府路二段交界处。

4. 工作内容：爱众·天空的院子项目地下室固化剂地坪与标线标牌等交通设施工程（含车道出入口与地上停车场）施工图纸和爱众·天空的院子地下室固化剂地坪与标线标牌等交通设施工程清单所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。具体承包范围包括但不限于：图纸与清单载明的项目地下停车场固化地坪施工、所有金属构件的制作（含汽车定位器、室内广角镜、减速路拱、限高标杆、反光轮廓标、道钉、单立柱、悬牌吊架等）、所有标牌制作安装；所有标线（车位线、箭头、通道线、禁停线、车位导向、车位编号、柱身涂漆、坡道墙面）等。

承包范围：爱众·天空的院子项目地下室固化剂地坪与标线标牌等交通设施工程（含车道出入口与地上停车场）施工图纸和爱众·天空的院子地下室固化剂地坪与标线标牌等交通设施工程清单所包含的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的承包范围。

承包方式：按图纸范围内合同全费用综合单价（不含税）；即乙方包工、包料、包调试、包安全、包质量、包税金、包安全文明施工、包材料设备价格变化风险费、包各项规费、包配合甲方验收合格、包配合甲方取得停车场经营许可证等。

工程用料：本工程所有材料均由乙方负责提供，所需材料及规格必须符合国家相关标准，乙方提供的材料必须经监理、甲方验收合格后方可入场投入使用，所有工序、工艺施工必须先选色定样或做实体样板经甲方书面确认后方可大面积实施。

5. 计划工期：40个日历天。

6. 采购代理机构：广安城投建设集团有限公司

二、采购项目简介：

详见第五章。

三、供应商邀请方式

公告方式：本次竞争性谈判邀请在四川建设网、广安市公共资源交易网及四川爱

众发展集团有限公司官方网站上以公告形式发布。

四、供应商参加本次采购活动应具备下列条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件；
7. 采购人根据采购项目提出的特殊条件；

供应商具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或市政公用工程施工总承包三级及以上或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。拟派现场负责人（具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证)。）、安全管理人员（具有有效的安全考核合格证C证）、质量管理人员各一名。并在设备、资金等方面具有相应的施工能力。

五、谈判文件获取方式、时间、地点：

谈判文件自 2024 年 12 月 24 日至 2024 年 12 月 26 日 09:00-12:00, 下午 14:30-17:00 (北京时间) 在广安城投建设集团有限公司获取（四川省广安市广安区建南路 12 号 1 幢负一层 1 号）获取。

现场获取谈判文件，供应商为法人或者其他组织的，需提供营业执照、单位介绍信（须注明项目名称、联系方式及邮箱）、经办人身份证复印件加盖单位鲜章。

网上获取谈判文件：供应商为法人或者其他组织的，只需提供单位介绍信、单位营业执照复印件（加盖单位鲜章）、经办人身份证明；以上资料加盖鲜章，发送至邮箱：1152892973@qq.com，发送邮件时标题须注明公司名称全称、项目联系人、联系电话等，否则不予受理。

采购人不提供邮购谈判文件服务。

六、递交响应文件截止时间：2024 年 12 月 27 日 9 时 30 分（北京时间）。

七、递交响应文件地点：响应文件必须在递交响应文件截止时间前送达谈判地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人和广安城投建设集团有限公司恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

八、谈判地点：广安城投建设集团有限公司（四川省广安市广安区建南路 12 号 1 幢负一层 1 号）本项目开标室。

九、联系方式

采购人：四川广安爱众建设工程有限公司

通讯地址：四川省广安市广安区凤凰大道 777 号

联系人：姜先生

联系电话：13982616007

采购代理机构：广安城投建设集团有限公司

通讯地址：四川省广安市广安区建南路 12 号 1 幢负一层 1 号

联系人：张先生

联系电话：15983493461

2024 年 12 月

